

カサブランカ大井Ⅲ

203号室

家賃 **67,000円**

12月中旬以降入居可予定 敷金1ヵ月・礼金1ヵ月

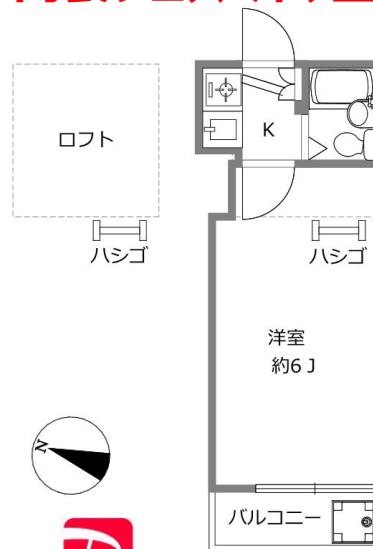
繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



J R 京浜東北線 「大森」駅 徒歩 7分
 京 急 本 線 「立会川」駅 徒歩17分
 J R 横須賀線 「西大井」駅 徒歩15分



**室内フルリフォームで設備関係
内装クロス・床、全て新品に交換します**



**防犯カメラ24時間
常時作動中**
**コンビニ・ドラッグストアが
近隣にあり便利**



初期費用のお支払いにPayPay利用できます!

設備・仕様

- ◆ユニットバス新品交換
バス/トイレ同室
- ◆ミニキッチン新品交換
IHコンロ付(1口)
- ◆ミニ冷蔵庫付
- ◆シューズボックス
- ◆床フロアタイル
- ◆バルコニー
- ◆室外洗濯機置場
- ◆アクセントクロス(貼替予定)
- ◆ロフト(約3帖)
- ◆エアコン新品交換(1基)
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆モニター付インターホン新品交換
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場/1台500円(月額・消費税込)
※9/28現在空有

所在地/東京都品川区大井7丁目29-7 構造規模/木造2階建2階部分 専有面積/16.00㎡(約4.84坪) 間取り/1K(洋6帖・K0.5帖・ロフト3帖) 築年月/1985年7月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/西向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険) 19,000円/2年間 現況/空(12月中旬以降入居可予定) 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング)は借主負担となります。 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込)が借主負担となります。 備考.3/当社指定保証会社利用必須(初期費用クレジット払い可) 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 備考.4/更新料は新賃料の0.5ヵ月分、更新事務手数料は新賃料の0.55ヵ月分(消費税込)がかかります。 備考.5/楽器不可、ペット不可 備考.6/単身者限定 備考.7/当物件は完成物件につき現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時



株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号